

פרוטוקול דיון ועדת מכרזים

מס' ישיבה: 5659	מס' פרוטוקול: 103795
מתאריך: 8 בדצמבר 2025	מס' פניה: 765-(12)
סוג שלב: מימוש זכות ברירה	יחידה: אגף א' (נכסים ולוגיסטיקה)

נושא הפניה: דמי ניהול שכירות קומה 5 בניין ארלדן

תוכן הפניה: מבקשים אישור להארכת התקשרות עם חברת בסד מניבים ירושלים בע"מ מתאריך 1.1.2026 עד תאריך 31.12.2026 עבור דמי ניהול קומה 5 בבניין ארלדן לעובדי מינהל טכנולוגיות דיגיטליות ומידע רחוב הנביאים 29/31 ירושלים ע"פ חוזה שנחתם ונערך ביום 17.5.2010 בין מנהל נכסי הדיור הממשלתי לבין חברת השקעות ברדן בע"מ עד לתאריך 31.3.25 קומה 5 הייתה בבעלות ברדן השקעות בע"מ, בתאריך 01.4.25 ברדן מכרה את הנכס לחברת בסד מניבים ירושלים בע"מ לאחר התכתבויות מרובות עם הדיור הממשלתי קיבלנו עתה את אישורם להארכת תקופת השכירות עד לסוף השנה מצ"ב.

שם ספק: בסד מניבים ירושלים בע"מ

מספר ספק: 516194222

תקופה: 01/01/2026 עד 31/12/2026

סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: 90,580.80 ₪

תקנה תקציבית: 20600140 מרכז קרנות: 20001211001 סכום: 90,580.80 ש"ח

הערת החשב: לאחר עיון במסמכים שצורפו לפנייה, מועבר לדיון בוועדה. שם חשב: לירון שלם

החלטת הוועדה:

דמי ניהול שכירות קומה 5 בניין ארלדן

מאשרים הארכת התקשרות עם חברת בסד מניבים ירושלים בע"מ, עבור דמי ניהול קומה 5 בבניין ארלדן לעובדי מינהל טכנולוגיות דיגיטליות ומידע רחוב הנביאים 29/31 ירושלים, זאת עפ"י אישורם של הדיור הממשלתי את להארכת תקופת השכירות עד לסוף השנה.

שם ספק: בסד מניבים ירושלים בע"מ

מספר ספק: 516194222

תקופת ההתקשרות: 01/01/2026 עד 31/12/2026

סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: 90,580.80 ₪

סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום ההחלטה): 106,885.34 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)

תקנה תקציבית: 20600140 מרכז קרנות: 20001211001 סכום: 90,580.80 ש"ח

האישור ניתן לפי תקנה: 3 ג' לתח"מ – מימוש זכות ברירה בחוזה.

תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.

ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי ונחתמה דיגיטלית ע"י חברי הוועדה.

עו"ד אפרת לוי-שרעבי
נציג/ת היועצת המשפטית

גב' לירון שלם
נציג/ת החשבות

גב' נתנאלה בן נעים
יו"ר הוועדה